

Zápis č. 9/2012
ze zasedání zastupitelstva městyse konaného dne 25.10. 2012 od 19.⁰⁰ hod
na ÚM Radomyšl

Přítomni (8) : Ing. Luboš Peterka, Ing. Milan Koubovský, p. Jaroslav Krejčí, p. Karel Kadečka, , p. Jana Tomaševičová, , p. David Kříž, p. Pavel Kříž, p.Luboš Mráz

Omluven: Ing. Josef Babor

Osadní výbory, občané : 4

Program:

1. Zahájení
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva
4. Rozpočtové změny
5. Dotace
6. Stočné
7. Změna ÚP
8. Různé
 - 8.1) Strategický plán rozvoje městyse
 - 8.2) Kontrola výkonu matriční agendy
 - 8.3) Splácení úvěru na ČOV
 - 8.4) Zastřešení boxů na posyp. materiál
 - 8.5) Smlouvy na prohrnování sněhu
 - 8.6) ZŠ – převod dotace
 - 8.7) Policie Radomyšl
 - 8.8) Pasportizace dopravního značení
 - 8.9) Komunální odpad
 - 8.10) Soutěž alej roku 2012
 - 8.11) Divadelní představení
 - 8.12) Výbor rozvoje
 - 8.13) Příští jednání ZM
 - 8.14) Kontroly výborů
 - 8.15) Dozorčí rada ROS a.s. Strakonice
 - 8.16) Ostatní

ad 1) Zahájení

- p. starosta zahájil zasedání konstatováním přítomnosti nadpoloviční většiny členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné
- zápis č.8/2012, který byl k nahlédnutí na ÚM , byl ověřen a nebyly podány žádné námítky, je tedy schválen.

Usnesení č. 1 – S programem souhlasí – pro 8 hlasů

ad 2) Určení ověřovatelů zápisu

- p. starosta navrhuje určit jako ověřovatele zápisu Ing. Koubovského a p. Mráze

Usnesení č. 2 – ZM určuje na návrh p. starosty ověřovateli zápisu Ing. Koubovského a

p. Mráze – pro 5 hlasů, zdrželi se 2 hlasy Ing.Koubovský a p. Mráz

ad 3) Kontrola úkolů z minulého zastupitelstva

- znečištění náves. rybníka v Domanicích – p. Lojík s p. Benešovou provedli kontrolu všech nemovitostí, napojených na kanalizaci. O kontrole provedli zápis s fotodokumentací. Viník kontrolou nebyl zjištěn.

Dalším krokem bude upuštění rybníka pod kanalizační výpusti a bude odstraněno rákosí, tak aby bylo vidět, odkud znečištění pochází.

- o využití rybníka projeví zájem rybáři – p. starosta a osadní výbor s nimi budou jednat
 - oprava výtluků Baborčice – firma ZNAKON připravila rozpočet na opravu výtluků a zpomalovací prvky na Baborčici (jedná se o 3 zpomalovací prahy)
 - celkové náklady 43.340 Kč – opravu výtluků provede firma ZNAKON zdarma
 - částka je zahrnuta v rozpočtových změnách
 - p. Kříž Pavel – upozornit zimní údržbu na nové prahy, aby nedošlo k jejich poškození
- zakrytí jímky v areálu bývalého ZD – jímka byla zabezpečena pracovníky firmy Veleopa současně s oplocením farmy

ad 4) Rozpočtové změny

- přehled rozpočtových změn (rozpočtové opatření 6/2012) je přílohou tohoto zápisu

Usnesení č. 4 - ZM souhlasí s rozpočtovými změnami – pro 8 hlasů

ad 5) Dotace

- dne 4.10.2012 proběhla kontrola ze SFŽP na projekt Revitalizace aleje ke kostelu sv. Jana Křtitele. Kontrola se týkala technické a ekonomické dokumentace, faktické realizace projektu, účtování o dotaci a výběrového řízení. Kontrolou nebyly zjištěny žádné nedostatky.

- přes SOB jsme získali dotaci od Jihočeského kraje na informační panely k památkám. Celkové náklady 27.000Kč, vl. podíl městyse 8.154 Kč

- dodavatelem 7 ks informační panelů je Mgr. Pavel Nazarský. Cena panelů 10.200 Kč.

- kovové konstrukce o velikosti 80x60cm, na kterých budou informační panely umístěny zhotoví p. Mareš ze Strakonic za 16.800 Kč

- na informační panelech budou: Radomyšlské osobnosti, Křížová cesta a lipová alej, středověké pohřebiště, Kostel sv. Martina, Kostel sv. Jana, Děkanství a Maltézské náměstí

- 3.10.2012 se uskutečnilo slavnostní zahájení zkušebního provozu zmodernizované ČOV.

- p. starosta - jednalo se o velmi vydařenou akci, které přálo i počasí.

- starosta informuje o opravě věže kostela sv. Martina – firma Vertigo Písek s.r.o provádí odstranění staré věžní kopule, které dle statiků již několik let hrozí zřícení a která bude nahrazena novou. Oprava kopule, která bude celá z mědi bude dokončena příští rok.

- celkové náklady činí v roce 2012 1.764.000 Kč. Ministerstvo kultury navýšilo pro Radomyšl prostředky z Programu záchran architektického dědictví MK z původních 460.000 Kč na částku 1.546.000 Kč. Vlastní podíl městyse činí 100.000 Kč, Suverénní řád Maltézských rytířů se podílí také 100.000 Kč. Navýšení prostředků je výsledkem mnoha jednání s Ministerstvem kultury, se kterými významně pomohli vrchní ředitel reg. rozvoje MMR Jiří Vačkář a poslanec Martin Gregora

- při opravě byla nalezeno pouzdro s dopisem, který je špatně čitelný. Jedná se pravděpodobně o popis opravy věže z roku 1929 s výčtem těch, kteří na ni přispěli,

Dopis byl starostou předán restaurátorce Muzea středního Pootaví ve Strakonících, která slíbila jeho vylouštění do 14 dnů.

- p. starosta informuje o jednáních, které vede od začátku roku se správcem majetku Suverénního řádu Johanem Lobkowiczem, který po odvolání kompletního vedení Českého velkopřevorství „Římem“ je pověřen prodat, nebo pronajmout majetky, které řád není schopen zejména z finančních důvodů spravovat. Proto také inzeruje prodej fary v Radomyšli. K prodeji fary p. Lobkowicz v korespondenci uvádí, že řád má v úmyslu faru prodat jen v případě, že za ni dostane 10 milionů Kč, což si myslí, že je velmi nepravděpodobné. Dále uvádí, že rozumí tomu, že nechceme, aby faru prodávali, ale upozorňuje na to, že to není náš majetek, nestaráme se o něj a také je velmi nepravděpodobné, že se naše generace dočká toho, že by tam byl delegován kněz, jelikož je jich velmi málo.

P. starosta pana Lobkowicze rovněž písemně informoval o tom, že není pravda tvrzení, že se o faru nestaráme, naopak, že městys investoval statisíce korun do oprav hospodářské budovy, kde je umístěna na základě nájemní smlouvy hasičská technika a rovněž místní občané investovali do oprav hospodářských budov a fary nemalé prostředky.

- dne 6.11. se v Radomyšli uskutečnil schůzka s p. Lobkowiczem, kde se bude jednat o další spolupráci, osudu fary, nebo oslavách výročí řádu v roce 2013.

ad 6) Stočné

- p. starosta navrhuje nezvyšovat ceny za stočné v roce 2012 a ponechat je stejné jako v roce 2011, změnila se pouze sazba DPH z 10 % na 14 %

- Radomyšl 300 Kč + 14 % DPH/ osobu

- osady 50 Kč + 14 % DPH/osobu

- rekreační objekt v Radomyšli – 600 Kč + 14 % DPH/objekt

- rekreační objekt v osadách – 150 Kč + 14 % DPH/objekt

- firmy – 10 Kč + 14 % DPH/m³

Usnesení č. 4 – S cenami stočného dle předloženého návrhu souhlasí – pro 8 hlasů

ad 7) Změna ÚP

- starosta navrhuje zrušit usnesení č. 19 zápisu č.2/2012 pořízení změny č.1 ÚP Radomyšl a současně navrhuje schválit pořízení nové změny č. 1 a změny č. 2 ÚP

- Pořízení změny č. 1 je vyvoláno podněty vlastníků pozemků, kteří zamýšlejí jejich využití, které sice je v rozporu se stávajícím územním plánem, ale z hlediska širších souvislostí se jedná o záměry, které korespondují se stanovenými koncepcemi ve stávajícím územním plánu. Obě lokality navazují na stávající zastavěné území a nejsou žádnými zásadními zásahy do struktury využití vymezené ve stávajícím územním plánu.

V lokalitě č. 1 se jedná o požadavek vymezení ploch pro bydlení na jihozápadě sídla Radomyšl při výjezdu směrem na Kaletice na pozemcích, které již k tomuto využití byly určeny v původním územním plánu sídelního útvaru. Jejich opětovné zařazení do územní plánovací dokumentace bude narovnáním právního stavu, který platil před schválením nového územního plánu. Žadatelem je Ing. Dvořák.

V lokalitě č. 2 se jedná o záměr vybudování zemědělské usedlosti v návaznosti na stávající nádraží Radomyšl. Lokalita je dobře dopravně napojitelná a umožní majitelům, kteří již dlouhodobě v naší obci podnikají rozvoj jejich činnosti. Žadatelem je p. Miklasová Lenka.

- starosta dále informuje že 25.10. doručil p. Majer Vladimír, Radomyšl 203 další žádost o zařazení pozemku p.č. 88/2 a 89 do ÚP, která bude pořizovateli ÚP firmě UPLAN rovněž předána,

- náklady spojené se změnou č. 1 ÚP hradí žadatelé o změnu ÚP

Pořízení změny č. 2 pro nás vyplývá z vydání zásad územního rozvoje Jihočeského kraje, lidově řečeno z územního plánu kraje, který byl vydán na konci minulého roku. Tato územně plánovací dokumentace vymezuje ve správním území městyse koridor dopravní infrastruktury pro homogenizaci silnice II/173, která protíná správní území ze směru od Strakonice na Sedlici. Změna č. 2 by měla případně prověřit nutnost dalších změn, které by souvisely s územně plánovací dokumentací kraje či její aktualizací, která se v tuto chvíli pořizuje.

Povinnost uvést následně do souladu s územně plánovací dokumentací kraje svoji územně plánovací dokumentaci ukládá obcím stavební zákon.

Jihočeský kraj se rozhodl pro tyto účely rozšířit svůj grantový program na podporu tvorby územně plánovací dokumentace a tudíž je možno pořádat o 100 % dotaci do tohoto grantového programu, s jehož vyhlášením se počítá také v příštím roce.

- Usnesení č. 5 – ZM ruší usnesení č. 19 zápisu č.2/2012 ze dne 23. 2. 2012 o pořízení změny č.1 ÚP Radomyšl – pro 8 hlasů

- Usnesení č. 6 – ZM schvaluje pořízení změny č. 1 územního plánu Radomyšl (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), která se bude pořizovat z vlastního podnětu, starostu městyse Ing. Luboše Peterku dle § 6 odst. 5 písm. f) stavebního zákona, jako zastupitele, který bude spolupracovat s pořizovatelem v oblasti územního plánování (např. § 47 odst. 1 a odst. 4, § 49 odst. 1, § 53 odst. 1 stavebního zákona) po celé funkční období tohoto zastupitelstva – pro 8 hlasů

- Usnesení č. 7 – ZM schvaluje pořízení změny č. 2 územního plánu Radomyšl (dále též jen „změna“) dle § 6 odst. 5 písm. f) a § 44 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále též jen „stavební zákon“), která se bude pořizovat z vlastního podnětu – pro 8 hlasů

ad 8) Různé

8.1) Strategický plán rozvoje městyse

- p. starosta připravuje podklady pro strategický plán rozvoje městy Radomyšl pro roky 2012-2021. Do měsíce budou podklady předány zastupitelům a schválen by měl být v lednu 2013.

8.2) Kontrola výkonu matriční agendy

- dne 1.10.2012 provedly matrikářky MěÚ Strakonice kontrolu matriční agendy u úřadu městyse Radomyšl. V závěru protokolu je konstatováno, že kontrolou nebyly zjištěny žádné závažné nedostatky ani závady. Zápisy v matriční knize jsou prováděny pečlivě a písmo je úhledné. Matrikářka p. Majerová vykonává agendu zodpovědně a na velmi dobré úrovni.

- starosta v té souvislosti konstatuje, že rovněž volby, které p. Majerová zajišťovala poprvé proběhly bez problémů,

8.3) Splácení úvěru na ČOV

- úvěr byl vyčerpán pouze do 5.000.000,- Kč (výše dle smlouvy 8.500.000,-kč) a začne se splácet 20.6.2013 kdy bude již doplacen úvěr na DPS
- p. starosta navrhuje snížit výši splátek z původně stanovených 85.000 Kč na 50.000 Kč s dobou splácení 10 let, úroková sazba 2,5 % - dotace na úroky od JČK činí 70%.
- p. Tomaševičová navrhuje zkrátit dobu splácení
- starosta – dle smlouvy můžeme úvěr kdykoliv bez sankce částečně, nebo úplně splatit

Usnesení č. 8 – S uzavřením dodatku na snížení splátek úvěru na ČOV na 50.000 Kč souhlasí – pro 7 hlasů, zdržela se p. Tomaševičová

8.4) Zastřešení boxů na posyp. materiál

- v rozpočtu vyhrazeno 300.000 Kč na zastřešení boxů na posypový materiál v areálu technických služeb
- p. starosta oslovil 3 firmy :
- Bohemia Konstrukt s.r.o, Doubravice – 272.432 Kč vč. DPH
- Štěpán Kadaně, Katovice – 308.826 Kč vč. DPH
- Ondřej Mráz, Radomyšl – nabídka nedodána
- p. starosta uzavřel smlouvu s Bohemia Konstrukt s.r.o, Doubravice, která nabídla nejnižší cenu 272.432 Kč vč. DPH.

8.5) Smlouvy na prohrnování sněhu

- p. starosta navrhuje uzavřít smlouvy na prohrnování sněhu v Radomyšli s p. Hradským Míroslavem mlad. a v okolních osadách s p. Josefem Kadečkou
- cena 600 Kč/hod vč. DPH, podmínky zůstávají stejné jako v loňském roce

Usnesení č. 9 – S uzavřením smluv na prohrnování sněhu s p. Hradským a p. Kadečkou souhlasí – pro 8 hlasů

8.6) ZŠ – převod dotace

- ředitel ZŠ Radomyšl Mgr. Pešl žádá o převod provozní dotace na investiční dotaci z rozpočtu městyse ZŠ na nákup chladicí skříně za 62.136 Kč.

Usnesení č. 10 – S převodem provozní dotace na investiční dotaci z rozpočtu městyse ZŠ na nákup chladicí skříně za 62.136 Kč souhlasí – pro 8 hlasů

8.7) Policie Radomyšl

- p. starosta se v březnu zúčastnil jednání ohledně optimalizace, respektive zrušení policejního oddělení v Radomyšli. Na základě tohoto jednání zaslal žádost o přehodnocení tohoto rozhodnutí na Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje.
- Dne 25.10. byl na schůzce, která se odehrála na radnici v Radomyšli informován plk. Mgr. Nohejlem, vedoucím územního odboru PČR Strakonice a kpt. Jiřím Strouhalem, že oddělení PČR v Radomyšli bude zachováno. Do konce roku by měl být doplněn stav na 15 policistů vč. velitele a zástupce. Starosta považuje existenci oddělení v Radomyšli za velmi důležitou a pošle na PČR děkovaný dopis.

8.8) Pasportizace dopravního značení

- dne 13.11.2012 v 8:30 se uskuteční na úřadu městyse v Radomyšli schůzka s firmou Somaro CZ, s.r.o - zhotovitelem pasportizace dopravního značení v Radomyšli

- p. Kadečka – jsou-li v pasportizaci zahrnuty i značky v Leskovicích
- p. starosta – pokud nejsou, tak na jednání budou určitě zahrnuty

8.9.) Komunální odpad

- p. Benešová připravila meziroční srovnání komunálního odpadu za rok 2011 a 2012 k měsíci září
- v letošním roce poklesl netříděný odpad o 36,9 tun, úspora 35.800 Kč

8.10) Soutěž alej roku 2012

- Ing. Kocourek přihlásil alej ke kostelu sv. Jana Křtitele do soutěže o alej roku 2012. Pro alej je možné hlasovat na stránkách městyse www.radomysl.net

8.11) Divadelní představení

- starosta a místostarosta se zúčastnili dne 19.10.2012 premiéry divadelního spolku Radomyšl operety Mam'zelle Nitouche v Sokolovně v Radomyšli a vřele všem toto představení plné skvělých pěveckých, ale také hereckých výkonů doporučují.
- p. Mráz informuje, že jsou ještě k dostání volné lístky na neděli a že divadelní spolek připravuje další reprízy představení v okolních obcích na jaře 2013.

8.12) Výbor rozvoje

- dle zápisu z jednání výboru rozvoje konaného dne 22.10.2012, který je přílohou tohoto zápisu

k bodu 1) Smlouva o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Městysem Radomyšl a E.ON Distribuce a.s. Spočívající ve zřízení věcného břemene na umístění zemního kabelu NN, vzemnění, venkovního vedení VN a Trafostanice. Kabel povede přes pozemek pč. ZE PK 1249, ZE PK 1415/2 v k.ú Radomyšl. Věcné břemeno se zřizuje úplatně za úplatu 5.000 Kč bez DPH. Průběh a rozsah věcného břemene vymezuje geometrický plán č. 705-151/2012. Doporučujeme

Usnesení č. 11 – ZM souhlasí se smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu mezi Městysem Radomyšl a E.ON Distribuce a.s. Za jednorázovou úplatu 5.000 Kč – pro 8 hlasů

k bodu 2) Žádost p. Matouškové Radomyšl o povolení k pokácení náletu bříz okolo hřiště nad školou za účelem výroby březových košťat. Doporučujeme

Usnesení č. 12 – ZM souhlasí s povolením k pokácení náletu bříz okolo hřiště na školou – pro 8 hlasů

8.13) Příští jednání ZM

- příští a zároveň poslední jednání ZM v tomto roce se uskuteční ve čtvrtek 6.12.2012

8.14) Kontroly výborů

- ZM pověřuje finanční výbor kontrolou využití příspěvku na rok 2012 na činnost Základní a Mateřské školy podle zákona 250/2000 sb. a kontrolou pokladen
- ZM pověřuje kontrolní výbor kontrolou plnění usnesení ZM za rok 2012 podle zákona 320/2001 Sb.

Usnesení č.13 – ZM souhlasí s pověřením fin. a kontrolního výboru – pro 8 hlasů

8.15) Dozorčí rada ROS a.s. Strakonice

- je nutné zvolit nového člena dozorčí rady v ROS a.s Strakonice za zesnulého starostu Štěkně
- p. starosta navrhuje p. Kříže Davida

Usnesení č.14 – S nominací p. Davida Křížem do dozorčí rady ROS a.s. Strakonice souhlasí – pro 7 hlasů, zdržel se p. Kříž David

8.16) Ostatní

- p. Kadečka Leskovice žádá o umístění sloupu veřejného osvětlení k nové zástavbě v Leskovicích – provede p. Lojík

- p. Hřebejk Rojice – navrhuje požádat p. Hřebíčka, aby parkoval auto u své garáže a odstranil jeden z patníků a tím tak umožnil občanům bezpečný výjezd na hlavní silnici.

- p. starosta - p. Hřebíčka písemně požádá

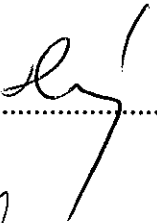
- p. Mráz Luboš žádá o oslovení p. Ježka, aby parkoval své auto v ulici Do Růťáku níže, kde je širší místo na parkování. Chodci tak nebudou tolik ohrožováni projíždějícími auty, zejména větší zem. technikou

- p. starosta - p. Ježka písemně požádá

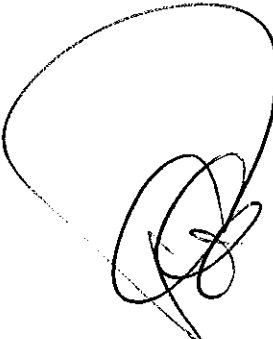
Seznam příloh:

- 1) Rozpočtové opatření 6/2012
- 2) Zápis výboru rozvoje

Zapsala dne 25.10.2012 p. Šandová

Ověřovatelé Ing. Koubovský.....

p. Mráz.....



.....
starosta městyse